

На основу члана 64а став 27. и члана 80. тач. 12а) и 12б) Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18-др. закон),

Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде доноси

**ПРАВИЛНИК
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА
О УСЛОВИМА И ПОСТУПКУ ДАВАЊА У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

*- Објављен у „Службеном гласнику РС”, број 18/19
од 15. марта 2019. године-*

Члан 1.

У Правилнику о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Службени гласник РС”, бр. 16/17 и 111/17), у члану 2. тачка 2) мења се и гласи:

„2) *домаће животиње* јесу говеда, свиње, овце, козе, коњи и магарци, обележене и регистроване у складу са законом којим се уређује ветеринарство;”.

Члан 2.

У члану 4. тачка 5) брише се.

Тачка 8) мења се и гласи:

„8) проверавају подаци да ли је физичко или правно лице које се јавило за остваривање права закупа, односно давања на коришћење пољопривредног земљишта без плаћања накнаде користило пољопривредно земљиште без правног основа у претходним агроекономским годинама и ако се утврди да је пољопривредно земљиште коришћено без правног основа, а и измирена је накнада у складу са законом којим се уређује пољопривредно земљиште, та лица остварују право закупа, односно коришћења пољопривредног земљишта без плаћања накнаде у складу са условима прописаним овим правилником;”.

Члан 3.

У члану 12. ст. 6. и 7, мењају се и гласе:

„Закупац пољопривредног земљишта по праву пречег закупа по основу сточарства пољопривредно земљиште користи искључиво за производњу хране у складу са списком пољопривредних култура које се користе за исхрану домаћих животиња на основу којег је и стекао ово право закупа.

Списак пољопривредних култура које се користе за исхрану домаћих животиња по врстама домаћих животиња дат је у Прилогу 3 - Табела пољопривредних култура за исхрану животиња по врстама домаћих животиња, који је одштампан уз овај правилник и чини његов саставни део.”.

После става 7. додају се ст. 8. и 9, који гласе:

„Записником републичког пољопривредног инспектора утврђује се фактички начин коришћења пољопривредног земљишта из става 6. овог члана.

Ако закупац пољопривредног земљишта по праву пречег закупа по основу сточарства не користи пољопривредно земљиште искључиво за производњу хране у складу са списком пољопривредних култура које се користе за исхрану домаћих животиња, уговор о закупу пољопривредног земљишта престаје да важи закључно са истеком агроекономске године у којој је утврђена неправилност, а пољопривредном газдинству закупца утврђује се пасиван статус.”.

Члан 4.

У члану 25. став 2. мења се и гласи:

„За јединице јавног надметања из члана 23. тачка 5) овог правилника, у поступку пријављивања за јавно надметање подносилац пријаве доставља и изјаву да предметно земљиште узима у закуп ради инвестиционог улагања.”.

После става 2. додају се нови ст. 3. и 4, који гласе:

„Закупац земљишта из става 2. овог члана подноси Министарству захтев за одобрење на инвестициона улагања, најкасније у року од 60 дана од дана закључења уговора о закупу и доставља елаборат за одобрење на инвестиционо улагање за предметно земљиште.

Елаборат за одобрење на инвестиционо улагање садржи: кратак опис инвестиције, врсту, сортимент (за вишегодишње засаде), динамику радова, предмер и предрачун радова и постаје саставни део уговора о закупу, односно уговора о коришћењу пољопривредног земљишта.”.

Досадашњи став 3. који постаје став 5. мења се и гласи:

„Динамика радова у елаборату из става 4. овог члана треба да буде таква да се инвестициона улагања окончају најкасније у року од пет година од дана давања одобрења, а закупац, односно корисник предметног земљишта треба да поступа у складу са динамиком радова наведеном у елаборату.”.

Досадашњи ст. 4, 5, 6, 7. и 8. постају ст. 6, 7, 8, 9. и 10.

Члан 5.

У члану 29. став 5. брише се.

Члан 6.

У члану 31. после става 8. додају се ст. 9, 10. и 11, који гласе:

„Корисник ће почети са измирењем обавезе плаћања закупнине за коришћење пољопривредног земљишта по истеку рока утврђеног основним уговором из става 5. овог члана.

Одлуку о давању на коришћење пољопривредног земљишта уз плаћање закупнине доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе уз сагласност Министарства, након утврђивања испуњености услова из става 8. овог члана.

Одлуком из става 10. овог члана утврђује се и износ накнаде у складу са просечно постигнутом ценом закупа по хектару у односу на последњу агроекономску годину, у којој је поступак давања у закуп окончан у односу на моменат подношења захтева.”.

Досадашњи став 9. постаје став 12.

Члан 7.

Прилог 1 - Табела коефицијената за обрачун домаћих животиња у условна грла и Прилог 2 - Табела коефицијената за обрачун условних грла у површину пољопривредног земљишта, који су одштампани уз Правилник о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Службени гласник РС”, бр. 16/17 и 111/17) и чини његов саставни део, замењују се новим Прилогом 1 - Табела коефицијената за обрачун домаћих животиња у условна грла и Прилогом 2 - Табела коефицијената за обрачун условних грла у површину пољопривредног земљишта, који су одштампани уз овај правилник и чини његов саставни део.

Члан 8.

Овај правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Број: 110-00-00022/2017-09
У Београду, 11. марта 2019. године

МИНИСТАР

Бранислав Недимовић

ТАБЕЛА КОЕФИЦИЈЕНАТА ЗА ОБРАЧУН
ДОМАЋИХ ЖИВОТИЊА У УСЛОВНА ГРЛА*

| Врста домаће животиње | Категорија домаће животиње | Коефицијент за обрачун условних грла |
|-----------------------------|---|---|
| ГОВЕДА | | |
| | Краве | 1,2 |
| | Приплодни бикови | 1,4 |
| | Стеоне јунице | 1 |
| | Говеда старости 12-24 месеци | 0,7 |
| | Говеда старости 6-12 месеци | 0,3 |
| | Телад | 0,15 |
| СВИЊЕ | | |
| | Крмаче | 0,4 |
| | Нерастови | 0,4 |
| | Тестиране назимице | 0,25 |
| | Приплодни подмладак (од 25 kg до краја теста) | 0,2 |
| | Товне свиње (преко 25 kg) | 0,15 |
| | Прасад (до 25 kg) | 0,02 |
| ОВЦЕ | | |
| | Овце | 0,1 |
| | Овнови | 0,1 |
| | Двизад (старости од 12 месеци до јагњења) | 0,08 |
| | Шиљежад (старости 6-12 месец) | 0,06 |
| | Јагњад | 0,02 |
| КОЗЕ | | |
| | Козе | 0,1 |
| | Јарчеви | 0,1 |
| | Двизад (старости од 12 месеци до јагњења) | 0,08 |

| | | |
|----------------|--------------------------------|-------|
| | Шиљежад (старости 6-12 месеци) | 0,06 |
| | Јарад | 0,02 |
| КОЊИ | | |
| | Коњи | 1,2 |
| | Омад | 0,75 |
| | Ждребад | 0,5 |
| МАГАРЦИ | | |
| | Магарци | 0,5 |
| | Подмаладак 1-3 год. | 0,25 |
| | Пулад | 0,125 |

* Коефицијенти за обрачун домаћих животиња у условна грла примењују се почев од јавног позива који се расписује од 2019. године.

ТАБЕЛА КОЕФИЦИЈЕНАТА ЗА ОБРАЧУН УСЛОВНИХ
ГРЛА У ПОВРШИНУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА*

| Врста домаће животиње | Коефицијент за обрачун површине пољопривредног земљишта |
|-----------------------------|--|
| Говеда у систему уматичења | 1,0 |
| остала говеда | 0,7 |
| Свиње у систему уматичења | 1,0 |
| остале свиње | 0,4 |
| Овце у систему уматичења | 1,0 |
| остале овце | 0,7 |
| Козе у систему уматичења | 1,0 |
| остале козе | 0,7 |
| Коњи у систему уматичења | 1,0 |
| остали коњи | 0,7 |
| Магарци у систему уматичења | 1,0 |
| остали магарци | 0,7 |

* Коефицијенти за обрачун домаћих животиња у условна грла примењују се почев од јавног позива који се расписује од 2019. године.

ТАБЕЛА ПОЉОПРИВРЕДНИХ КУЛТУРА ЗА ИСХРАНУ
ЖИВОТИЊА ПО ВРСТАМА ДОМАЋИХ ЖИВОТИЊА

| Врста домаћих животиња | Равничарски предели | Брдски предели | Планински предели |
|------------------------|---|---|---|
| Говеда | Кукуруз, луцерка, соја, црвена детелина, ДТС, житарице (јечам, оvas, пшеница, тритикале), крмни грашкови, крмне грахорице, крмни сирак, суданска трава, перко | Црвена детелина, кукуруз, детелинско - травне смеше (ДТС - мешавине крмних легуминоза и трава), травне смеше, луцерка, житарице, крм. грашкови, крм. грахорице, перко | Сејане ливаде - детелинско - травне смеше креиране за посебне услове и намене, природне ливаде, оvas, јечам |
| Свиње | Кукуруз, житарице, соја, сунцокрет | Кукуруз, житарице | Житарице |
| Овце | Кукуруз, луцерка, црвена детелина, ДТС, житарице (јечам, оvas, пшеница, тритикале), соја, крмни грашкови, крмне грахорице, крмни сирак, суданска трава | Детелинско - травне смеше (ДТС - мешавине крмних легуминоза и трава), црвена детелина, кукуруз, травне смеше, луцерка, житарице, крм. грашкови, крмне грахорице | Сејане ливаде - детелинско - травне смеше креиране за посебне услове и намене, природне ливаде, оvas, јечам |
| Козе | Кукуруз, луцерка, соја, црвена детелина, житарице (јечам, оvas, пшеница, тритикале), крмни грашкови, крмне грахорице, крмни сирак, суданска трава | Детелинско - травне смеше (ДТС - мешавине крмних легуминоза и трава), црвена детелина, кукуруз, травне смеше, луцерка, житарице, крм. грашкови, крмне грахорице | Сејане ливаде - детелинско - травне смеше креиране за посебне услове и намене, природне ливаде, оvas, јечам |
| Коњи | Кукуруз, луцерка, житарице (јечам, оvas, пшеница, тритикале), црвена детелина, крмни грашкови, крмне грахорице, крмни сирак, суданска трава | Детелинско-травне смеше (ДТС - мешавине крмних легуминоза и трава), житарице, црвена детелина, кукуруз, травне смеше, луцерка, крм. грашкови, крмне грахорице | Сејане ливаде - детелинско-травне смеше креиране за посебне услове и намене, природне ливаде, оvas, јечам |
| Магарци | Кукуруз, луцерка, житарице (јечам, оvas, пшеница, тритикале), црвена детелина, крмни грашкови, крмне грахорице, крмни сирак, суданска трава | Детелинско - травне смеше (ДТС - мешавине крмних легуминоза и трава), житарице, црвена детелина, кукуруз, травне смеше, луцерка | Сејане ливаде - детелинско - травне смеше креиране за посебне услове и намене, природне ливаде, оvas, јечам |

